

## ПРОТОКОЛ N

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: г. Самара, ул. Губанова, д. 22

«23» марта 2015 г.

Форма голосования: очная

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст. 44-48 ЖК РФ.

Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД составляет 2877,2 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений собственников в МКД 2477,5 кв.м.

В муниципальной собственности 399,4 кв.м.

Общее число голосов собственников помещений МКД присутствующих на собрании 1879,4 кв.м что составляет 65,5 от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно (Приложение № 1 к настоящему протоколу).

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. О расторжении договора с УК ООО ПЖРП
3. Выбор управляющей компании
4. Заключение договора с управляющей компанией ООО УК «Приволжское ПЖРУ» согласно требованиям ЖК РФ.
5. Исключить из договора Приложение № 5 Размер платы за уборку мест общего пользования
6. Принятие решения о способе уборки мест общего пользования
7. Принятие соглашения о возмещении затрат на оплату коммунальных услуг и текущего ремонта по нежилому помещению, расположенному в колясочной, используемому под кассу

## РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

| № п/п | Решение по вопросам повестки дня                                                                                                           | Результаты голосования<br>(кол-во голосов, %) |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1.    | Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать<br>Михасек Ольгу Михайловну<br>Председателя совета МКД                      | ЗА – 65,5%<br>ПРОТИВ – 0<br>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0   |
|       | Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать<br>Васецкую Татьяну Васильевну<br>Секретаря совета МКД                         | ЗА – 65,5%<br>ПРОТИВ – 0<br>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0   |
| 2.    | О расторжении договора с УК ООО ПЖРП<br><br>Решили расторгнуть договор с УК ООО ПЖРП                                                       | ЗА – 65,5%<br>ПРОТИВ – 0<br>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0   |
| 3     | Выбор управляющей компании<br><br>Решили выбрать управляющую компанию ООО УК «Приволжское ПЖРУ» отвечающую установленным требованиям ЖК РФ | ЗА – 65,5% ПРОТИВ – 0<br>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0      |



|   |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                             |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 4 | Заключение договора с управляющей компанией ООО УК «Приволжское ПЖРУ», составлено согласно требованиям ЖК РФ.<br>Решили заключить договор между жильцами дома и управляющей компанией УК «Приволжское ПЖРУ», составлено согласно требованиям ЖК РФ. | ЗА %65,5<br>ПРОТИВ – 0<br>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0   |
| 5 | Исключить из договора Приложение № 5 Размер платы за уборку мест общего пользования                                                                                                                                                                 | ЗА – 65,5%<br>ПРОТИВ – 0<br>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 |
| 6 | Принятие решения о способе уборки мест общего пользования дома<br>Приняли решение проводить уборку мест общего пользования собственными силами                                                                                                      | ЗА – 65,5%<br>ПРОТИВ - 0<br>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 |
| 7 | Приняли решение о соглашения о возмещении затрат на оплату коммунальных услуг и текущего ремонта по нежилому помещению, расположенному в колясочной, используемому под кассу                                                                        | ЗА – 65,5%<br>ПРОТИВ - 0<br>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 |

Председатель собрания

Михасек

(Михасек О.М.)

Секретарь собрания

Васецкая

(Васецкая Т.В.)