

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Ново-Садовая, 383

Площадь жил 2 776,00 кв.м.
 Площадь неж 112,40 кв.м.
 Кол-во кварт 46 кв
 Кол-во прож 125 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	56 617,39	467 035,38	468 908,85	54 743,92
2	Текущий рем	24 524,00	204 868,80	205 639,16	23 753,64
3	Электроэнерг	8 727,97	115 568,87	109 167,20	15 129,64
ИТОГО		89 869,36	787 473,05	783 715,21	93 627,20
кроме того реклама,ТВ (2010-2014гг.)			100 238,03		
ЭО нежилых помещений содержание		18 910,18			
тек.ремонт		8 295,12			

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		485 945,56	14,02
1	Вывоз ТБО	58 753,36	1,70
2	Вывоз КГО	37 956,88	1,10
3	Обслуживание лифтов	86 431,88	2,49
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	117 846,72	3,40
5	Уборка м/провода	55 287,28	1,60
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	10 228,24	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	29 115,07	0,84
8	Содержание УК	17 388,45	0,50
9	Содержание тех.службы (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	72 937,68	2,10

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -26 082,81

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 213 934,28 в т.ч.нежилые помещения (

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 25 581,45

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 162 270,02

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

Лист1

№ п/п	Наименование работ	Сумма
1	Установка эл.счетчиков (2)	11 254,84
2	Изготовление и установка козырька над вент.шахтой	12 726,61
3	Ремонт системы канализации	1 600,00
Итого:		25 581,45

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.

(8295,12)

