

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Ново-Садовая, 373

Площадь 2 887,40 кв.м.
Кол-во квар 48 кв
Кол-во про 126 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	74 572,98	485 777,58	479 073,68	81 276,88
2	Текущий рем	31 598,57	213 090,84	209 991,00	34 698,41
3	Электроэнерг	6 784,76	57 836,91	56 287,33	8 334,34
ИТОГО		112 956,31	756 705,33	745 352,01	124 309,63
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			20 691,03		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		485 777,58	14,02
1	Вывоз ТБО	61 667,84	1,78
2	Вывоз КГО	40 028,56	1,16
3	Обслуживание лифтов	86 551,88	2,50
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	121 443,80	3,50
5	Уборка м/провода	55 268,08	1,60
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	6 829,76	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	24 084,16	0,70
8	Содержание УК	17 311,02	0,50
9	Содержание тех.службы (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	72 592,48	2,10

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 293 830,83

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 209 991,00

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 273 635,33

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 230 186,50

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№ п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт отмостки	210 599,93

Лист1

2	Ремонт системы отопления	6 400,00
3	Ремонт системы ХВС	3 200,00
4	Ремонт кровли	9 600,00
5	Ремонт межпанельных швов кв. 7	43 835,40
Итого:		273 635,33

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.