

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Ново-Садовая, 244

Площадь 2 861,90 кв.м.
Кол-во квар 48 кв
Кол-во про 135 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	60 155,87	480 326,46	466 685,81	73 796,52
2	Текущий рем	26 393,97	210 705,53	205 331,13	31 768,37
3	Электроэнерг	4 184,04	40 848,16	38 532,30	6 499,90
ИТОГО		90 733,88	731 880,15	710 549,24	112 064,79
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			41 303,10		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		480 326,46	13,99
1	Вывоз ТБО	58 222,76	1,70
2	Вывоз КГО	37 677,08	1,10
3	Обслуживание лифтов	86 431,88	2,52
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	116 605,52	3,40
5	Уборка м/провода	54 848,48	1,60
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	6 768,56	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	27 374,24	0,80
8	Содержание УК	17 013,78	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	75 384,16	2,20

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -207 398,48
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" З. 205 331,13
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 149 707,58
ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -151 774,93

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№ п/п	Наименование работ	Сумма
1	Утепление стеновых панелей кв. 9,13	81 741,15
2	Ремонт межпанельных швов кв. 1	54 311,59
3	Установка эл.счетчиков (2)	11 254,84
4	Ремонт системы центрального отопления	2 400,00
Итого:		149 707,58

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.