

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Ново-Садовая, 210/1

Площадь 4 883,10 кв.м.
Кол-во кварт 80 кв
Числ-ть про 231 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	119 327,19	823 883,88	813 549,54	129 661,53
2	Текущий рем	51 860,87	361 399,50	357 054,75	56 205,62
3	Электроэнерг	13 906,41	113 404,01	113 540,76	13 769,66
4	ТО ВДГО	6 591,20	45 836,18	45 296,26	7 131,12
ИТОГО		191 685,67	###	###	206 767,93
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			36 487,74		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		823 883,88	14,06
1	Вывоз ТБО	108 098,85	1,84
2	Вывоз КГО	74 112,47	1,26
3	Обслуживание лифтов	77 757,92	1,33
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	214 159,78	3,65
5	Уборка м/провода	95 207,46	1,62
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	17 579,16	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	70 316,64	1,20
8	Содержание УК	30 706,09	0,52
9	Содержание тех.службы (в т.ч. АДС, электрики, сантехники)	135 945,50	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -57 730,37
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" З. 357 054,75
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 24 508,16

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 274 816,22

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт кровли	9 936,00
2	Ремонт кровли балконных козырьков кв. 38	7 200,24
3	Ремонт фасада входа в подъезд (1 под.)	7 371,92
Итого:		24 508,16

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.