

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: Московское шоссе, 290

Площадь жил 2 495,10 кв.м.
 Площадь неж 176,10 кв.м.
 Кол-во кварт 43 кв
 Кол-во прож 129 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	38 111,49	419 776,86	427 482,44	30 405,91
2	Текущий рем	17 019,28	184 138,88	188 061,39	13 096,77
3	Электроэнер	4 248,26	42 030,99	43 368,27	2 910,98
ИТОГО		59 379,03	645 946,73	658 912,10	46 413,66
в т.ч. реклама, ТВ (2010-2014)			80 002,03		
ЭО нежилых помещений					
		содержание	26 314,93		
		тек.ремонт	11 510,06		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		446 091,79	13,92
1	Вывоз ТБО	54 492,48	1,70
2	Вывоз КГО	36 392,02	1,14
3	Обслуживание лифтов	84 777,72	2,64
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	105 629,52	3,30
5	Уборка м/провода	49 684,32	1,55
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	6 260,88	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	22 438,08	0,70
8	Содержание УК	15 897,09	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	70 519,68	2,20

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -72 459,68

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 199 571,45 в т.ч. нежилые помещения

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 129 980,70

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -2 868,93

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт системы отопления	4 000,00
2	Ремонт системы ХВС	6 720,00
3	Утепление стеновых панелей кв. 40	101 154,70
4	Диагностика лифтов	18 106,00
Итого:		129 980,70

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.

(11510,06)

