

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах  
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: Кирова, 350**

Площадь жил 6 952,60 кв.м.  
Площадь неж 15,50 кв.м.  
Кол-во кварт 144 кв  
Кол-во прож 306 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	200 406,02	1 169 539,91	1 169 128,10	200 817,83
2	Текущий рем	86 032,70	513 030,18	513 392,18	85 670,70
3	Электроэнерг	13 623,85	101 756,25	99 441,55	15 938,55
4	ТО ВДГО	10 934,69	65 074,56	65 135,24	10 874,01
<b>ИТОГО</b>		310 997,26	###	###	313 301,09
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			56 968,47		
ЭО нежилых помещений		содержание	1 696,94		
		тек.ремонт	752,68		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		<b>1 171 236,85</b>	<b>14,01</b>
1	Вывоз ТБО	153 855,65	1,84
2	Вывоз КГО	105 357,67	1,26
3	Обслуживание лифтов	77 757,92	0,93
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	317 745,36	3,80
5	Уборка м/провода	154 691,82	1,85
7	Услуги сторонних организаций ( дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	25 085,16	0,30
8	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	100 340,64	1,20
9	Содержание УК	42 010,73	0,50
10	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	194 391,90	2,32

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 25 320,46**

**ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 571 113,33** в т.ч.нежилые помещения,

**ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 759 924,94** т рекламы и ТВ (57721,15)

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -163 491,15****Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год**

<b>№п/п</b>	<b>Наименование работ</b>	<b>Сумма</b>
1	Ремонт системы ХВС	20 800,00
2	Ремонт системы отопления (2 под.)	68 326,72
3	Ремонт розлива отопления (1 под.)	594 712,42
4	Ремонт межпанельных швов кв. 46	21 125,80
5	Ремонт кровли	54 960,00
<b>Итого:</b>		<b>759 924,94</b>

Исп.: Гришина А.П  
Богданова М.В.  
Каськова Е.В.

ДОХОД

