

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Г.Димитрова, 111

Площадь 3 988,60 кв.м.

Кол-во кварт 108 кв

Числ-ть про 177 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	держание жил	89 027,75	671 510,88	695 724,45	64 814,18
2	екущий ремонт	38 708,45	294 562,80	304 316,45	28 954,80
3	лектроэнергии	9 645,15	89 724,64	88 529,32	10 840,47
4	ТО ВДГО	4 919,30	37 358,62	38 606,49	3 671,43
ИТОГО		142 300,65	###	###	108 280,88
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			42 462,01		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		671 510,88	14,03
1	Вывоз ТБО	88 298,29	1,84
2	Вывоз КГО	60 537,63	1,26
3	Обслуживание лифтов	75 983,76	1,59
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	167 751,20	3,50
5	Уборка м/провода	91 648,71	1,91
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	14 358,96	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	43 276,88	0,90
8	Содержание УК	24 156,41	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	105 499,04	2,20

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 58 236,37
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 304 316,45
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 311 021,66

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 51 531,16

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт кровли	150 984,16
2	Ремонт системы отопления	19 200,00
3	Ремонт системы ХВС	19 200,00
4	Ремонт системы канализации	3 200,00
5	Утепление стен кв. 14	31 677,42
6	Ремонт межпанельных швов кв. 37,107, лестн.клетка	70 382,08
7	Диагностика лифтов	16 378,00
Итого:		311 021,66

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.