

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2019 г. по адресу: ул. Ново-Садовая, 321**

Площадь 2 059,00 кв.м.
Кол-во квартир 44 кв
Кол-во проживающих 81 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2020 г.
1	Содержание жилья	92 894,54	283 771,50	291 803,19	84 862,85
2	Текущий ремонт	42 255,23	161 713,80	159 587,22	44 381,81
3	Электроэнергия ОДН	4 186,87	14 440,71	14 562,47	4 065,11
4	Водоснабжение ОДН	3 095,51	1 635,90	1 620,20	3 111,21
5	Водоотведение ОДН	162,67	885,54	818,75	229,46
6	ТО ВДГО	6 589,77	25 202,40	24 874,26	6 917,91
ИТОГО		149 184,59	487 649,85	493 266,09	143 568,35

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2019 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		283 771,50	11,49
1	Содержание территорий домовладений и мест общего пользования	121 069,20	4,90
2	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	8 647,80	0,35
3	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	31 626,24	1,28
4	Затраты на управление МКД	28 537,86	1,16
5	Техническое и аварийное обслуживание инженерных систем, а также конструкций зданий и его элементов (поддержание в исправном состоянии, осмотр, проведение сезонных мероприятий, устранение незначительных неисправностей, наладка и регулировка)	93 890,40	3,80

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ НА 01.01.2019 г.	-1 372 278,40
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" ЗА 2019 г.	159 587,22
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" ЗА 2019 г.	000,00
ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ НА 01.01.2020 г.	-1 212 691,18

Расшифровка статей расходов по текущему ремонту за 2019 год

№п/п	Наименование работ	Сумма, руб.
1		0,00
Итого:		0,00

Генеральный директор

А.Н. Филатов

Исп.: Гришина А.П.
Богданова М.В.
Зайдуллин И.М.

