

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2018 г. по адресу: Московское шоссе, 2526**

Площадь 1 130,60 кв.м.
Кол-во квартир 20 кв
Кол-во проживающих 53 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2018 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2019 г.
1	Содержание жилья	-2 715,01	187 228,08	178 282,20	6 230,87
2	Текущий ремонт	9 963,06	84 862,98	91 020,48	3 805,56
3	Электроэнергия	1 613,13	4 334,86	6 066,61	-118,62
4	ТО ВДГО	1 556,68	13 228,38	14 198,68	586,38
ИТОГО		10 417,86	289 654,30	289 567,97	10 504,19
доход от телекоммуникаций 2018 г.				5 326,86	

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2018 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		187 228,08	13,80
1	Вывоз твердо-бытовых отходов	29 240,15	2,16
2	Вывоз крупно-габаритных отходов	18 994,08	1,40
3	Содержание территорий домовладений и мест общего пользования	61 665,76	4,55
4	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	3 391,80	0,25
5	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	15 944,30	1,18
6	Затраты на управление МКД	14 370,61	1,06
7	Техническое и аварийное обслуживание инженерных систем, а также конструкций зданий и его элементов (поддержание в исправном состоянии, осмотр, проведение сезонных мероприятий, устранение незначительных неисправностей, наладка и регулировка)	43 621,38	3,22

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ НА 01.01.2018 г.	81 871,75
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" ЗА 2018 г.	91 020,48
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" ЗА 2018 г.	0,00
ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ НА 01.01.2019 г.	172 892,23

Расшифровка статей расходов по текущему ремонту за 2018 год

№п/п	Наименование работ	Сумма, руб.
1		
Итого:		0,00

Генеральный директор

А.Н. Филатов

Исп.: Гришина А.П.
Богданова М.В.
Зайдуллин И.М.