

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах  
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: Ташкентская, 240**

Площадь 11 522,10 кв.м.

Кол-во кварт 216 кв

Числ-ть про 633 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	287 596,87	1 933 239,16	1 980 557,23	240 278,80
2	Текущий рем	123 767,04	848 061,40	868 919,63	102 908,81
3	Электроэнерг	5 888,73	96 120,35	86 460,22	15 548,86
4	ТО ВДГО	15 685,58	107 511,64	110 175,76	13 021,46
<b>ИТОГО</b>		432 938,22	###	###	371 757,93
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			128 391,02		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		<b>1 933 239,16</b>	<b>13,98</b>
1	Вывоз ТБО	253 807,97	1,84
2	Вывоз КГО	174 214,15	1,26
3	Обслуживание лифтов	227 951,28	1,65
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	480 562,90	3,48
5	Уборка м/провода	221 224,32	1,60
6	Услуги сторонних организаций ( дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	34 566,30	0,25
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	152 091,72	1,10
8	Содержание УК	68 445,26	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	320 375,26	2,32

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -600 111,13**

**ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 868 919,63**

**ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 373 677,07**

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -104 868,57**

**Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год**

<b>№п/п</b>	<b>Наименование работ</b>	<b>Сумма</b>
1	Ремонт балкона кв. 107	103 443,41
2	Ремонт кровли балконных козырьков кв. 141,179	15 099,59
3	Утепление стен кв. 69	46 000,07
4	Ремонт кровли	6 400,00
5	Ремонт системы ХВС	30 400,00
6	Ремонт системы ГВС	9 600,00
7	Ремонт системы отопления	81 600,00
8	Ремонт системы канализации	32 000,00
9	Диагностика лифтов	49 134,00
<b>Итого:</b>		<b>373 677,07</b>

Исп.: Гришина А.П  
Богданова М.В.  
Каськова Е.В.