

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: Ташкентская, 238**

Площадь жил 5 419,10 кв.м.
 Площадь неж 232,80 кв.м.
 Кол-во кварт 101 кв
 Числ-ть про 261 чел.

| № п/п | Виды услуг | Сальдо на 01.01.2014 г. | Начислено | Поступило | Сальдо на 01.01.2015 г. |
|---------------------------------------|-------------|-------------------------|------------|------------|-------------------------|
| 1 | Содержание | 144 324,95 | 910 087,71 | 918 194,49 | 136 218,17 |
| 2 | Текущий рем | 62 774,02 | 399 225,07 | 403 795,58 | 58 203,51 |
| 3 | Электроэнер | 15 163,68 | 97 945,83 | 99 410,75 | 13 698,76 |
| 4 | ТО ВДГО | 7 973,80 | 50 621,46 | 51 210,10 | 7 385,16 |
| ИТОГО | | 230 236,45 | ### | ### | 215 505,60 |
| кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.) | | | 75 986,79 | | |
| ЭО нежилых помещений | | содержание | 36 304,66 | | |
| | | тек.ремонт | 15 951,45 | | |

| № п/п | СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.: | Затраты за 2014 год с НДС (руб.) | Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.) |
|-------|--|----------------------------------|----------------------------------|
| | | 946 392,37 | 13,95 |
| 1 | Вывоз ТБО | 124 793,95 | 1,84 |
| 2 | Вывоз КГО | 85 786,73 | 1,26 |
| 3 | Обслуживание лифтов | 117 605,64 | 1,73 |
| 4 | Уборка территории (ручная и механизированная) | 241 100,94 | 3,55 |
| 5 | Уборка м/провода | 108 846,48 | 1,60 |
| 6 | Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.) | 20 016,84 | 0,30 |
| 7 | Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности | 64 761,66 | 0,95 |
| 8 | Содержание УК | 33 939,97 | 0,50 |
| 9 | Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники) | 149 540,16 | 2,20 |

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -43 607,14

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 419 747,03 в т.ч.нежилые помещения (

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 256 218,97

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 119 920,92

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

| №п/п | Наименование работ | Сумма |
|---------------|----------------------------|-------------------|
| 1 | Утепление стен кв. 99,100 | 203 418,97 |
| 2 | Ремонт системы ХВС | 9 600,00 |
| 3 | Ремонт системы отопления | 11 200,00 |
| 4 | Ремонт системы канализации | 32 000,00 |
| Итого: | | 256 218,97 |

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.

(15951,45)

