

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах  
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Солнечная, 7**

Площадь жил 8 697,20 кв.м.  
Площадь неж 53,20 кв.м.  
Кол-во кварт 143 кв  
Кол-во прож 387 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	159 034,04	###	###	199 363,73
2	Текущий рем	71 034,86	640 978,98	625 729,62	86 284,22
3	Электроэнерг	13 872,73	113 784,13	112 871,29	14 785,57
4	ТО ВДГО	9 014,32	81 282,30	79 362,41	10 934,21
<b>ИТОГО</b>		252 955,95	###	###	311 367,73
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)		105 627,63			
ЭО нежилых помещений содержание		5 824,34			
тек.ремонт		2 583,39			

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		1 467 031,28	13,97
1	Вывоз ТБО	193 208,83	1,84
2	Вывоз КГО	132 806,05	1,26
3	Обслуживание лифтов	155 455,84	1,48
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	372 767,04	3,55
5	Уборка м/провода	173 257,92	1,65
6	Услуги сторонних организаций ( дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	26 251,20	0,25
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	115 505,28	1,10
8	Содержание УК	54 167,98	0,52
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	243 611,14	2,32

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 599 363,38**  
**ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 628 313,01** в т.ч.нежилые помещения ( )  
**ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 969 843,62**  
**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 257 832,77**

## Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№ п/п	Наименование работ	Сумма
1	Утепление стеновых панелей кв. 72	103 320,19
2	Ремонт межпанельных швов кв. 1,29,69,96, температ	184 920,27
3	Ремонт балконных козырьков кв. 34, бельевая лоджия	18 506,74
4	Ремонт крыльца (4 под.)	69 197,73
5	Ремонт лестничной клетки (2 под.)	520 214,66
6	Ремонт балкона кв. 69	27 100,03
7	Ремонт кровли	7 864,00
8	Ремонт системы ГВС	6 720,00
9	Ремонт системы ХВС	4 800,00
10	Ремонт системы канализации	27 200,00
<b>Итого:</b>		<b>969 843,62</b>

Исп.: Гришина А.П  
Богданова М.В.  
Каськова Е.В.

(2583,39)

