

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Солнечная, 49**

Площадь 4 844,00 кв.м.
Кол-во кварт 144 кв.
Числ-ть про 221 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	160 134,99	814 957,44	778 080,08	197 012,35
2	Текущий рем	69 096,14	357 487,74	342 036,43	84 547,45
3	Электроэнерг	26 572,61	137 643,04	134 113,62	30 102,03
4	ТО ВДГО	8 787,86	45 339,78	43 389,23	10 738,41
ИТОГО		264 591,60	###	###	322 400,24
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			62 532,07		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		814 957	14,02
1	Вывоз ТБО	107 155,52	1,84
2	Вывоз КГО	73 441,28	1,26
3	Обслуживание лифтов	77 637,92	1,34
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	203 648,00	3,50
5	Уборка м/провода	128 081,60	2,20
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	14 732,00	0,25
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	49 027,52	0,84
8	Содержание УК	30 245,60	0,52
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	130 988,00	2,25

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -935 984,72
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 342 036,43
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 71 400,66
ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -665 348,95

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Установка эл.счетчиков (4)	22 509,67
2	Утепление стеновых панелей кв. 133	23 290,99
3	Ремонт системы ГВС	4 800,00
4	Ремонт системы ХВС	9 600,00
5	Ремонт системы отопления	11 200,00
Итого:		71 400,66

Исп.: Гришина А.П
 Богданова М.В.
 Каськова Е.В.