

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Солнечная, 45**

Площадь 4 836,70 кв.м.
Кол-во квар 144 кв.
Кол-во про 208 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	144 066,50	812 156,73	747 771,55	208 451,68
2	Текущий рем	62 213,78	356 264,38	329 267,11	89 211,05
3	Электроэнер	12 386,23	87 328,07	79 411,22	20 303,08
4	ТО ВДГО	7 903,72	45 177,80	41 762,42	11 319,10
ИТОГО		226 570,23	###	###	329 284,91
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			51 817,49		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		812 156,73	13,99
1	Вывоз ТБО	106 794,34	1,84
2	Вывоз КГО	73 130,90	1,26
3	Обслуживание лифтов	77 757,92	1,34
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	203 141,40	3,50
5	Уборка м/провода	127 888,88	2,20
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	14 510,10	0,25
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	48 553,94	0,84
8	Содержание УК	29 988,35	0,52
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	130 390,90	2,25

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -140 708,87
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 329 267,11
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 14 914,94
ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 173 643,30

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№ п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт балкона кв. 67	10 114,94
2	Ремонт системы отопления	3 200,00
3	Ремонт системы канализации	1 600,00
Итого:		14 914,94

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.