

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах за 2013, 2014
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Солнечная, 17**

Площадь пом 5 722,11 кв.м.
Кол-во кварт 96 кв
Числ-ть про 270 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	118 623,94	962 789,49	950 282,46	131 130,97
2	Текущий рем	52 801,01	422 336,04	418 223,46	56 913,59
3	Электроэнер	16 117,52	97 876,58	100 932,49	13 061,61
ИТОГО		187 542,47	###	###	201 106,17
кроме того, реклама и ТВ (2013-2014гг.)			28 089,86		
от нежилого помещения			63 000,00		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		962 789,49	14,02
1	Вывоз ТБО	123 797,58	1,80
2	Вывоз КГО	86 158,30	1,25
3	Обслуживание лифтов	168 263,76	2,45
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	230 478,82	3,36
5	Уборка м/провода	109 864,51	1,60
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	13 733,06	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	55 232,26	0,80
8	Содержание УК	34 297,29	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	140 963,91	2,05

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 84 244,59

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 509 313,32 в т.ч.нежилые помещения,

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 173 595,20 от рекламы и т

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 419 962,71

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт детской спортивной площадки	33 180,53
2	Устройство пола 1 этажа и крыльца плиткой (1 под.)	72 883,70
3	Ремонт кровли	9 728,00
4	Ремонт системы канализации	3 200,00
5	Диагностика лифтов	45 265,00
6	Ремонт лифта	4 660,97
7	Установка почтовых ящиков	4 677,00
Итого:		173 595,20

Исп.: Гришина А.П.
Богданова М.В.
Каськова Е.В.

год рекламу и нежилые вкл. В отчет в 2014 году

доходы
ГВ (91089,86)

