

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Солнечная, 1**

Площадь жил 4 390,70 кв.м.
Площадь неж 78,30 кв.м.
Кол-во кварт 72 кв.
Числ-ть про 193 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	держание жил	105 752,28	736 704,47	711 551,52	130 905,23
2	екущий ремонт	46 906,62	323 169,54	313 404,73	56 671,43
3	лектроэнергии	9 989,07	61 156,93	60 957,21	10 188,79
4	ТО ВДГО	5 954,48	40 974,84	39 744,09	7 185,23
ИТОГО		168 602,45	###	###	204 950,68
	е того реклама, ТВ (2010-2014)		51 177,19		
	ЭО нежилых помещений содержание		12 650,54		
	тек.ремонт		5 544,03		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		749 355,01	13,97
1	Вывоз ТБО	98 915,52	1,84
2	Вывоз КГО	67 811,28	1,26
3	Обслуживание лифтов	77 757,92	1,45
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	187 458,00	3,50
5	Уборка м/провода	88 486,20	1,65
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	15 848,40	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	58 990,80	1,10
8	Содержание УК	29 669,93	0,55
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	124 416,96	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -13 955,11

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 318 948,76 в т.ч.нежилые помещения (

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 89 235,23

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 215 758,42

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт балконных козырьков — бельевая лоджия (2 г	11 689,98
2	Ремонт фасада входа в подъезд (1,2 под.)	14 665,25
3	Ремонт системы канализации	56 000,00
4	Ремонт системы ГВС	6 880,00
Итого:		89 235,23

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.

(5544,03)

