

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах  
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: Силина, 8**

**Площадь** 4 004,00 кв.м.

**Кол-во квар** 108 кв

**Кол-во про** 177 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	133 340,26	673 634,43	640 614,75	166 359,94
2	Текущий рем	56 046,27	295 495,74	281 122,36	70 419,65
3	Электроэнер	6 127,86	45 370,60	43 243,42	8 255,04
4	ТО ВДГО	7 129,09	37 476,48	35 661,73	8 943,84
<b>ИТОГО</b>		202 643,48	1 051 977,25	1 000 642,26	253 978,47
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			42 489,01		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		<b>673 634,43</b>	<b>14,02</b>
1	Вывоз ТБО	88 648,32	1,84
2	Вывоз КГО	60 780,48	1,26
3	Обслуживание лифтов	77 637,92	1,62
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	168 408,00	3,50
5	Уборка м/провода	86 716,88	1,80
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	12 252,00	0,25
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	43 243,20	0,90
8	Содержание УК	24 256,27	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	111 691,36	2,32

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 682 104,10**

**ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 281 122,36**

**ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 236 856,48**

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 726 369,98**

## Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт розлива ХВС	146 841,87
2	Ремонт балкона кв.63	48 734,61
3	Ремонт системы ХВС	30 080,00
4	Ремонт системы ГВС	4 800,00
5	Ремонт системы канализации	6 400,00
<b>Итого:</b>		<b>236 856,48</b>

Исп.: Гришина А.П  
Богданова М.В.  
Каськова Е.В.