

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: Силина, 17**

Площадь 7 520,10 кв.м.
Кол-во квар 144 кв
Кол-во про 387 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	209 353,49	1 264 439,64	1 263 185,93	210 607,20
2	Текущий рем	89 636,57	554 664,66	553 637,79	90 663,44
3	Электроэнер	11 348,04	152 641,13	144 409,59	19 579,58
4	ТО ВДГО	11 486,40	70 471,44	70 335,56	11 622,28
ИТОГО		321 824,50	2 042 217	2 031 569	332 472,50
в т.ч. реклама, ТВ (2010-2014)			84 978,04		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		1 264 439,64	14,01
1	Вывоз ТБО	166 043,81	1,84
2	Вывоз КГО	113 703,91	1,26
3	Обслуживание лифтов	151 967,52	1,68
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	316 144,20	3,50
5	Уборка м/провода	153 410,04	1,70
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	27 072,36	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	81 217,08	0,90
8	Содержание УК	45 521,14	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	209 359,58	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 675 965,22
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" З. 553 637,79
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 951 582,99

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 278 020,02

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт системы ХВС	5 600,00
2	Ремонт системы канализации	24 000,00
3	Ремонт кровли	15 016,00
4	Ремонт системы ГВС	13 440,00
5	Ремонт лифта	19 126,08
6	Диагностика лифта	33 983,00
7	Ремонт отмостки и крылец	539 278,80
8	Утепление стеновых панелей кв. 135	33 437,48
9	Утепление стеновых панелей кв. 71,101	70 140,91
10	Ремонт межпанельных швов кв. 74,93	55 149,01
11	Ремонт балкона кв. 41	26 428,33
12	Устройство ограждения	105 391,35
13	Ремонт фасада входа в подъезд (3 под.)	10 592,03
Итого:		951 582,99

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.