

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Силина, 14**

Площадь жил 15 612,70 кв.м.
 Площадь неж 17,00 кв.м.
 Кол-во кварт 286 кв
 Кол-во прож 734 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	365 005,02	2 623 831,22	2 476 659,74	512 176,50
2	Текущий рем	158 082,23	1 150 973,35	1 087 853,75	221 201,83
3	Электроэнерг	28 490,10	285 985,39	263 708,80	50 766,69
4	ТО ВДГО	20 091,06	145 968,76	137 983,90	28 075,92
ИТОГО		571 668,41	4 206 758,72	3 966 206,19	812 220,94
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			118 758,87		
ЭО нежилых помещений		содержание	1 861,16		
		тек.ремонт	825,52		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		2 625 692,38	14,00
1	Вывоз ТБО	328 223,70	1,75
2	Вывоз КГО	225 067,68	1,20
3	Обслуживание лифтов	311 015,04	1,66
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	647 069,58	3,45
5	Уборка м/провода	318 845,88	1,70
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	56 266,92	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	206 312,04	1,10
8	Содержание УК	97 760,69	0,52
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	435 130,85	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ ###

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. ###

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 2 176 352,71

в т.ч.нежилые помещения,
рекламы и ТВ (119584,39)

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 1 489 397,53

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№ п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт л/клетки (6 под.)	609 273,93
2	Ремонт л/клетки (8 под.)	550 345,79
3	Ремонт отмостки (фасад под.№6,7,8) и крыльца (под.	435 548,49
4	Утепление стеновых панелей кв. 5,248	68 319,03
5	Ремонт межпанельных швов кв. 8,64, л/клетка под.№8	93 493,51
6	Ремонт межпанельных швов — л/клетка под.№6	50 535,90
7	Ремонт кровли	7 432,00
8	Ремонт системы ГВС	18 400,00
9	Ремонт системы ХВС	44 160,00
10	Ремонт системы отопления	49 600,00
11	Ремонт системы канализации	200 241,57
12	Ремонт лифта	49 002,49
Итого:		2 176 352,71

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.

ДОХОД

