

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Шверника, 4**

Площадь 2 218,60 кв.м.
Кол-во квар 36 кв
Кол-во про 113 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г
1	Содержание	46 837,47	366 291,60	365 365,46	47 763,61
2	Текущий рем	20 871,99	163 732,68	163 831,33	20 773,34
3	Электроэнерг	8 351,85	60 977,79	63 080,93	6 248,71
4	ТО ВДГО	2 648,89	20 766,00	20 780,85	2 634,04
ИТОГО		78 710,20	611 768,07	613 058,57	77 419,70
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			30 774,06		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		366 291,60	13,76
1	Вывоз ТБО	48 866,69	1,84
2	Вывоз КГО	33 545,23	1,26
3	Обслуживание лифтов	38 878,96	1,46
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	95 723,52	3,60
5	Уборка м/провода	45 139,44	1,70
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	5 324,64	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	23 960,88	0,90
8	Содержание УК	13 206,42	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	61 645,82	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -837 062,85

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 163 831,33

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 74 474,20

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -747 705,72

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№ п/п	Наименование работ	Сумма
-------	--------------------	-------

Лист1

1	Установка эл.счетчика (2)	8 942,93
2	Ремонт системы ХВС	1 760,00
3	Изготовление и установка козырька над вент.шахтой	12 726,61
4	Ремонт лифта	51 044,66
Итого:		74 474,20

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.