

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Шверника, 14**

Площадь 7 285,00 кв.м.
Кол-во кварт 216 кв
Числ-ть про 326 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	251 942,03	1 225 650,00	1 183 055,17	294 536,86
2	Текущий рем	107 524,35	537 641,13	519 427,72	125 737,76
3	Электроэнер	13 092,58	82 800,77	77 964,35	17 929,00
4	ТО ВДГО	13 670,16	68 187,84	65 892,84	15 965,16
ИТОГО		386 229,12	###	###	454 168,78
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			86 768,68		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		1 225 650,00	14,02
1	Вывоз ТБО	160 852,80	1,84
2	Вывоз КГО	110 149,20	1,26
3	Обслуживание лифтов	116 516,88	1,33
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	314 712,00	3,60
5	Уборка м/провода	192 324,00	2,20
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	21 855,00	0,25
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	73 432,80	0,84
8	Содержание УК	43 483,32	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	192 324,00	2,20

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 473 056,68
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 519 427,72
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 1 021 740,19
ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -29 255,79

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт розлива отопления	945 740,19
2	Ремонт системы ХВС	24 000,00
3	Ремонт системы ГВС	14 400,00
4	Ремонт системы центрального отопления	5 280,00
5	Ремонт системы канализации	24 000,00
6	Ремонт лестницы выхода на кровлю	8 320,00
Итого:		1 021 740,19

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.