

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах  
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Ново-Вокзальная, 275**

Площадь                    4 788,80 кв.м.  
Кол-во кварт                77 кв  
Числ-ть про                 221 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	165 484,85	805 668,66	814 573,99	156 579,52
2	Текущий рем	70 512,30	351 786,77	355 558,33	66 740,74
3	Электроэнер	13 552,97	85 319,36	85 359,79	13 512,54
4	ТО ВДГО	8 934,84	44 822,82	45 281,76	8 475,90
<b>ИТОГО</b>		258 484,96	1 287 597,61	1 300 773,87	245 308,70
кроме того реклама, ТВ (2013-2014гг.)			26 439,40		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		805 668,66	14,02
1	Вывоз ТБО	105 976,70	1,84
2	Вывоз КГО	72 646,66	1,26
3	Обслуживание лифтов	78 864,60	1,37
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	207 116,16	3,60
5	Уборка м/провода	92 184,96	1,60
6	Услуги сторонних организаций ( дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	17 479,68	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	68 958,72	1,20
8	Содержание УК	28 880,99	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	133 560,19	2,32

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 53 138,77**  
**ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 381 997,73** в т.ч. доход от рекламы и  
**ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 311 795,95**  
**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 123 340,55**

**Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год**

## Лист1

<b>№п/п</b>	<b>Наименование работ</b>	<b>Сумма</b>
1	Ремонт системы канализации (1 под.)	44 422,29
2	Ремонт системы отопления	17 920,00
3	Ремонт межпанельных швов кв. 33,37	41 847,59
4	Устройство ограждения	190 176,07
5	Диагностика лифтов	17 430,00
<b>Итого:</b>		<b>311 795,95</b>

Исп.: Гришина А.П  
Богданова М.В.  
Каськова Е.В.

ТВ (26439,40)

