

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Ново-Садовая, 373**

**Площадь** 2 887,40 кв.м.  
**Кол-во квар** 48 кв  
**Кол-во про** 126 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	74 572,98	485 777,58	479 073,68	81 276,88
2	Текущий рем	31 598,57	213 090,84	209 991,00	34 698,41
3	Электроэнерг	6 784,76	57 836,91	56 287,33	8 334,34
<b>ИТОГО</b>		112 956,31	756 705,33	745 352,01	124 309,63
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			20 691,03		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		<b>485 777,58</b>	<b>14,02</b>
1	Вывоз ТБО	61 667,84	1,78
2	Вывоз КГО	40 028,56	1,16
3	Обслуживание лифтов	86 551,88	2,50
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	121 443,80	3,50
5	Уборка м/провода	55 268,08	1,60
6	Услуги сторонних организаций ( дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	6 829,76	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	24 084,16	0,70
8	Содержание УК	17 311,02	0,50
9	Содержание тех.службы (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	72 592,48	2,10

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 293 830,83**

**ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 209 991,00**

**ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 273 635,33**

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 230 186,50**

**Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год**

№ п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт отмостки	210 599,93

## Лист1

2	Ремонт системы отопления	6 400,00
3	Ремонт системы ХВС	3 200,00
4	Ремонт кровли	9 600,00
5	Ремонт межпанельных швов кв. 7	43 835,40
<b>Итого:</b>		<b>273 635,33</b>

Исп.: Гришина А.П  
Богданова М.В.  
Каськова Е.В.