

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Ново-Садовая, 357

Площадь 3 899,00 кв.м.
Кол-во кварт 72 кв
Числ-ть про 163 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	76 456,84	655 449,98	634 669,07	97 237,75
2	Текущий рем	33 794,02	287 515,22	279 572,25	41 736,99
3	Электроэнерг	5 155,78	38 476,55	39 640,03	3 992,30
4	ТО ВДГО	4 292,33	36 461,04	35 457,38	5 295,99
ИТОГО		119 698,97	###	989 338,73	148 263,03
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			42 669,01		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		655 449,98	14,01
1	Вывоз ТБО	85 859,92	1,84
2	Вывоз КГО	58 722,88	1,26
3	Обслуживание лифтов	77 757,92	1,66
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	163 988,00	3,50
5	Уборка м/провода	79 309,60	1,70
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	13 806,40	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	44 218,60	0,95
8	Содержание УК	23 468,50	0,50
9	Содержание тех.службы (в т.ч. АДС, электрики, сантехники)	108 318,16	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 107 658,63
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 279 572,25
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 383 896,80
ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 3 334,08

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
------	--------------------	-------

Лист1

1	Ремонт межпанельных швов (2 под.)	377 496,80
2	Ремонт системы ХВС	3 200,00
3	Ремонт системы отопления	3 200,00
Итого:		383 896,80

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.