

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Ново-Садовая, 355**

Площадь 5 897,00 кв.м.  
 Кол-во квар 108 кв  
 Кол-во про 270 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	165 072,40	992 112,30	939 432,79	217 751,91
2	Текущий рем	68 991,23	435 199,16	412 935,88	91 254,51
3	Электроэнерг	9 520,46	77 406,26	77 415,01	9 511,71
4	ТО ВДГО	8 782,63	55 196,16	52 380,88	11 597,91
<b>ИТОГО</b>		252 366,72	###	###	330 116,04
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			47 089,61		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		992 112,30	14,02
1	Вывоз ТБО	127 375,20	1,80
2	Вывоз КГО	84 916,80	1,20
3	Обслуживание лифтов	116 636,88	1,65
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	248 024,00	3,50
5	Уборка м/провода	120 298,80	1,70
6	Услуги сторонних организаций ( дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	17 691,00	0,25
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	77 840,40	1,10
8	Содержание УК	35 156,74	0,50
9	Содержание тех.службы (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	164 172,48	2,32

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 70 432,08**  
**ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" З. 412 935,88**  
**ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 531 940,31**  
**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -48 572,35**

**Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год**

## Лист1

№ п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт л/клетки (1 под.)	437 132,78
2	Ремонт кровли балконных козырьков кв. 71,72	8 302,87
3	Изготовление и монтаж бункера мусоросборника (1 по	16 019,03
4	Ремонт межпанельных швов — лестничная клетка (1 п	49 685,63
5	Ремонт системы ХВС	13 600,00
6	Ремонт системы отопления	7 200,00
<b>Итого:</b>		<b>531 940,31</b>

Исп.: Гришина А.П  
Богданова М.В.  
Каськова Е.В.