

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Ново-Садовая, 174

Площадь 3 016,26 кв.м.
Кол-во квар 48 кв
Кол-во про 118 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	97 729,73	507 310,79	523 669,19	81 371,33
2	Текущий рем	42 514,67	222 537,13	229 867,76	35 184,04
3	Электроэнерг	7 926,94	58 490,11	58 739,80	7 677,25
ИТОГО		148 171,34	788 338,03	812 276,75	124 232,62
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			34 039,08		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		507 310,79	14,02
1	Вывоз ТБО	60 707,80	1,68
2	Вывоз КГО	40 438,53	1,12
3	Обслуживание лифтов	101 293,40	2,80
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	121 665,60	3,36
5	Уборка м/провода	54 854,63	1,52
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	7 139,02	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	28 856,10	0,80
8	Содержание УК	18 255,70	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	74 100,00	2,05

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -236 513,04

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 229 867,76

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 57 763,43

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -64 408,71

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№ п/п	Наименование работ	Сумма
-------	--------------------	-------

Лист1

1	Ремонт балконных козырьков кв. 46	8 974,37
2	Ремонт системы ХВС	39 520,00
3	Ремонт системы отопления	4 800,00
4	Ремонт лифта	4 469,06
Итого:		57 763,43

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.