

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: Московское шоссе, 322

Площадь жил 3 835,70 кв.м.
 Площадь неж 84,00 кв.м.
 Кол-во кварт 72 кв
 Кол-во прож 205 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	133 582,36	635 338,18	670 424,26	98 496,28
2	Текущий рем	56 383,58	278 654,04	292 556,64	42 480,98
3	Электроэнерг	14 575,07	83 627,68	84 820,51	13 382,24
4	ТО ВДГО	7 354,07	35 387,08	37 347,73	5 393,42
ИТОГО		211 895,08	1 033 006,98	1 085 149,14	159 752,92
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			42 657,01		
ЭО нежилых помещений		содержание	14 132,16		
		тек.ремонт	6 199,20		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		649 470,34	13,81
1	Вывоз ТБО	86 546,98	1,84
2	Вывоз КГО	59 265,86	1,26
3	Обслуживание лифтов	75 337,92	1,60
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	168 931,04	3,59
5	Уборка м/провода	72 906,42	1,55
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	11 359,10	0,24
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	42 332,76	0,90
8	Содержание УК	23 665,81	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	109 124,45	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 141 465,66

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 341 412,85 в т.ч.нежилые помещения,

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 497 281,26 т рекламы и ТВ (48856,21)

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -14 402,75**Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год**

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт лестничной клетки (1 под.)	425 552,16
2	Ремонт системы ГВС	3 200,00
3	Ремонт системы ХВС	25 600,00
4	Установка эл.счетчика (2)	7 737,10
5	Ремонт кровли	800,00
6	Диагностика лифтов	34 392,00
Итого:		497 281,26

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.

ДОХОД

