

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: Московское шоссе, 296

Площадь жи 2 518,20 кв.м.
Площадь не 161,70 кв.м.
Кол-во квар 44 кв
Кол-во про 134 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	82 898,11	423 662,76	411 615,23	94 945,64
2	Текущий рем	34 676,14	185 843,16	180 717,59	39 801,71
3	Электроэнер	5 923,18	52 172,39	50 191,88	7 903,69
ИТОГО		123 497,43	661 678,31	642 524,70	142 651,04
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			25 686,12		
ЭО нежилых помещений		содержание	27 204,41		
		тек.ремонт	11 933,46		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		450 867,17	14,02
1	Вывоз ТБО	54 669,96	1,70
2	Вывоз КГО	36 661,03	1,14
3	Обслуживание лифтов	86 491,88	2,69
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	105 974,04	3,30
5	Уборка м/провода	49 846,14	1,55
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	8 039,70	0,25
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	22 511,16	0,70
8	Содержание УК	15 923,90	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	70 749,36	2,20

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -46,19

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 218 337,17 в т.ч.нежилые помещения,

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 41 241,58 т рекламы и ТВ (37619,58)

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 177 049,40

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт системы отопления	4 800,00
2	Ремонт системы канализации	1 600,00
3	Ремонт системы ГВС	1 600,00
4	Ремонт лифта	33 241,58
Итого:		41 241,58

Исп.: Гришина А.П.
Богданова М.В.
Каськова Е.В.

ДОХОД

