

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: Московское шоссе, 284

Площадь жил 4 806,80 кв.м.
 Площадь неж 311,10 кв.м.
 Кол-во кварт 88 кв
 Кол-во прож 244 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	92 993,12	808 697,58	806 021,37	95 669,33
2	Текущий рем	41 293,18	354 742,84	354 786,28	41 249,74
3	Электроэнерг	9 369,88	121 020,15	108 993,37	21 396,66
ИТОГО		143 656,18	###	###	158 315,73
е того реклама, ТВ (2010-20			57 927,05		
ЭО нежилых помещений		содержание	48 191,04		
		тек.ремонт	21 175,56		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		856 888,62	13,95
1	Вывоз ТБО	104 405,16	1,70
2	Вывоз КГО	70 012,87	1,14
3	Обслуживание лифтов	169 555,44	2,76
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	196 527,36	3,20
5	Уборка м/провода	95 192,94	1,55
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	12 282,96	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	42 990,36	0,70
8	Содержание УК	30 808,97	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	135 112,56	2,20

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -899 275,33

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 375 961,84 в т.ч. нежилые помещения

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 83 265,95

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -606 579,44

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт системы ХВС	13 120,00
2	Ремонт системы отопления	9 280,00
3	Ремонт системы канализации	9 600,00
4	Установка металлических дверей	32 255,95
5	Диагностика лифтов	19 010,00
Итого:		83 265,95

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.

(21175,56)

