

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: проспект Кирова, 405

Площадь 7 866,60 кв.м.
Кол-во квар 144 кв
Кол-во про 347 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	142 215,67	1 321 825,38	1 325 829,12	138 211,93
2	Текущий рем	63 463,80	579 837,87	583 817,43	59 484,24
3	Электроэнер	21 972,16	149 888,25	159 013,77	12 846,64
4	ТО ВДГО	8 122,47	73 738,32	74 251,53	7 609,26
ИТОГО		235 774,10	###	###	218 152,07
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			104 227,81		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		1 321 825,38	14,00
1	Вывоз ТБО	173 694,53	1,84
2	Вывоз КГО	118 942,99	1,26
3	Обслуживание лифтов	156 567,52	1,66
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	330 797,20	3,50
5	Уборка м/провода	160 878,64	1,70
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	23 999,80	0,25
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	90 079,24	0,95
8	Содержание УК	47 459,32	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	219 406,14	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 291 787,38
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 583 817,43
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 517 025,01

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 358 579,80

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт системы ХВС	31 040,00
2	Ремонт кровли	29 736,00
3	Ремонт системы отопления	17 120,00
4	Утепление стеновых панелей кв. 83	39 806,73
5	Ремонт межпанельных швов кв. 58,107	42 340,51
6	Ремонт розлива ХВС	353 781,77
7	Закрашивание надписей	3 200,00
Итого:		517 025,01

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.