

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: проспект Кирова, 403**

**Площадь** 2 784,00 кв.м.  
**Кол-во квар** 48 кв  
**Кол-во про** 151 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	39 120,94	468 381,84	471 359,39	36 143,39
2	Текущий рем	17 272,13	205 460,45	207 163,40	15 569,18
3	Электроэнер	3 020,00	30 566,65	31 590,85	1 995,80
<b>ИТОГО</b>		<b>59 413,07</b>	<b>704 408,94</b>	<b>710 113,64</b>	<b>53 708,37</b>
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			26 197,39		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		<b>468 381,84</b>	<b>14,02</b>
1	Вывоз ТБО	56 653,60	1,70
2	Вывоз КГО	39 281,44	1,18
3	Обслуживание лифтов	87 197,72	2,61
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	116 788,00	3,50
5	Уборка м/провода	53 452,80	1,60
6	Услуги сторонних организаций ( дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	6 541,60	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	25 056,00	0,75
8	Содержание УК	16 594,68	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	66 816,00	2,00

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 292 646,13**

**ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 207 163,40**

**ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 910 386,76**

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -410 577,23**

**Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год**

№ п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт межпанельных швов кв. 1,5	175 988,10
2	Замена стояков ХВС, ГВС	719 998,66
3	Ремонт системы ХВС	11 200,00
4	Ремонт системы канализации	3 200,00
<b>Итого:</b>		<b>910 386,76</b>

Исп.: Гришина А.П  
Богданова М.В.  
Каськова Е.В.