

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Губанова, 24**

Площадь 2 914,40 кв.м.

Кол-во кварт 48 кв

Числ-ть про 133 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	102 188,05	490 319,58	481 207,84	111 299,79
2	Текущий рем	42 713,60	215 082,78	211 403,91	46 392,47
3	Электроэнерг	11 198,24	53 899,50	57 968,77	7 128,97
ИТОГО		156 099,89	759 301,86	750 580,52	164 821,23
кроме того доходы от рекламы и ТВ (2010-2013 гг.)				27 106,12	
от нежилого помещения 01.09.20				27 756,20	

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		490 319,58	14,02
1	Вывоз ТБО	59 283,76	1,70
2	Вывоз КГО	41 097,90	1,18
3	Обслуживание лифтов	86 551,88	2,47
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	122 234,80	3,50
5	Уборка м/провода	55 786,48	1,60
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	6 824,56	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	27 808,24	0,80
8	Содержание УК	17 459,08	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	73 272,88	2,10

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 125 714,03

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 239 160,11 в т.ч.доход от нежилого пои

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 735 737,23

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -370 863,09

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт лестничной клетки	724 196,72
2	Устройство ограждения	2 713,09
3	Ремонт системы центрального отопления	3 200,00
4	Установка эл.счетчика	5 627,42
Итого:		735 737,23

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.

мещения (27756,2)

