

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Г.Димитрова, 91**

Площадь 4 030,60 кв.м.

Кол-во квар 108 кв

Кол-во про 165 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	98 673,13	676 442,81	658 265,35	116 850,59
2	Текущий рем	42 577,96	296 732,92	289 097,95	50 212,93
3	Электроэнер	4 416,75	42 350,47	40 193,93	6 573,29
4	ТО ВДГО	5 408,49	37 626,18	36 666,86	6 367,81
ИТОГО		151 076,33	###	###	180 004,62
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			42 249,01		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		676 442,81	13,99
1	Вывоз ТБО	88 895,65	1,84
2	Вывоз КГО	60 942,67	1,26
3	Обслуживание лифтов	75 983,76	1,57
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	171 703,56	3,55
5	Уборка м/провода	82 224,24	1,70
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	14 510,16	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	43 530,48	0,90
8	Содержание УК	26 440,39	0,55
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	112 211,90	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 213 344,74

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 331 346,96 в т.ч.доходы от рекламы и

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 543 123,53

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 1 568,17

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт системы ХВС	32 000,00
2	Ремонт кровли	5 968,00
3	Ремонт системы отопления	10 400,00
4	Ремонт лестничной клетки (1 под.)	472 927,56
5	Ремонт кровли балконных козырьков кв. 50	5 449,97
6	Диагностика лифта	16 378,00
Итого:		543 123,53

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.

TB (42249,01)

