

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Г. Димитрова, 83**

Площадь 3 831,40 кв.м.

Кол-во квар 72 кв

Кол-во про 232 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	68 178,50	641 010,36	628 534,95	80 653,91
2	Текущий рем	29 719,83	281 243,34	275 927,96	35 035,21
3	Электроэнерг	7 449,84	89 361,60	85 188,82	11 622,62
4	ТО ВДГО	3 746,44	35 573,94	34 887,66	4 432,72
ИТОГО		109 094,61	###	###	131 744,46
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			26 033,60		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		641 010,36	13,94
1	Вывоз ТБО	84 597,31	1,84
2	Вывоз КГО	57 930,77	1,26
3	Обслуживание лифтов	77 757,92	1,69
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	160 918,80	3,50
5	Уборка м/провода	78 160,56	1,70
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	9 345,36	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	41 579,12	0,90
8	Содержание УК	24 054,34	0,52
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	106 666,18	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 341 006,15

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 301 961,56 в т.ч.доходы от рекламы и

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 296 735,17

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 346 232,54

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт крылец (1,2 под.)	188 202,47
2	Изготовлениеи монтаж бункера мусоросборника	32 232,47
3	Ремонт межпанельных швов кв. 1	25 237,64
4	Ремонт лифта	31 068,00
5	Ремонт системы ХВС	2 400,00
6	Ремонт системы ГВС	2 400,00
7	Установка металлических дверей (1,2 под.)	15 194,59
Итого:		296 735,17

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.

ТВ (26033,26)

