Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Г. Димитрова, 81

Площадь 7 531,00 кв.м.

Кол-во квар 144 кв

Кол-во про 390 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	171 563,07	1 266 024,48	1 267 384,10	170 203,45
2	Текущий рем	74 525,24	555 357,66	556 647,33	73 235,57
3	Электроэнер	9 316,42	83 013,97	81 418,48	10 911,91
4	ТО ВДГО	9 459,30	70 427,46	70 607,70	9 279,06
ИТОГО		264 864,03	###	###	93 426,54
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			79 752,04		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		1 266 024,48	14,01
1	Вывоз ТБО	166 284,48	1,84
2	Вывоз КГО	113 868,72	1,26
3	Обслуживание лифтов	150 675,84	1,67
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	316 302,00	3,50
5	Уборка м/провода	153 632,40	1,70
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	27 111,60	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	81 334,80	0,90
8	Содержание УК	47 151,60	0,52
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	209 663,04	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 277 303,55

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 636 399,37 в т.ч.доходы от рекламы и

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 772 436,30

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 141 266,62

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт межпанельных швов кв. 33,52, лестничная кле	112 614,42
2	Ремонт лестничной клетки (1 под.)	581 113,88
3	Ремонт кровли	11 232,00
4	Ремонт системы ХВС	12 320,00
5	Ремонт системы ГВС	9 600,00
6	Ремонт системы отопления	12 800,00
7	Диагностика лифта	32 756,00
Итого:		772 436,30

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.

ТВ (79752,04)