

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Г.Димитрова, 117а

Площадь 7 655,50 кв.м.
Кол-во кварт 144 кв
Числ-ть про 345 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	171 812,21	1 284 832,68	1 292 630,08	164 014,81
2	Текущий рем	75 833,74	563 617,74	568 085,91	71 365,57
3	Электроэнерг	17 063,98	137 052,91	135 809,32	18 307,57
4	ТО ВДГО	9 625,10	71 458,44	72 038,45	9 045,09
ИТОГО		274 335,03	2 056 961,77	2 068 563,76	262 733,04
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			83 994,04		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		1 284 832,68	13,99
1	Вывоз ТБО	169 033,44	1,84
2	Вывоз КГО	115 751,16	1,26
3	Обслуживание лифтов	155 417,52	1,69
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	321 531,00	3,50
5	Уборка м/провода	161 165,50	1,75
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	18 773,20	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	82 679,40	0,90
8	Содержание УК	47 352,34	0,52
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	213 129,12	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -204 048,84

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 568 085,91

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 185 054,05

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 178 983,02

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
------	--------------------	-------

Лист1

1	Ремонт системы отопления	24 000,00
2	Ремонт системы ХВС	9 600,00
3	Ремонт системы канализации	81 600,00
4	Утепление стен кв. 109	61 665,05
5	Диагностика лифта	8 189,00
Итого:		185 054,05

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.