

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: Демократическая, 29

Площадь 9 493,10 кв.м.
Кол-во квар 192 кв
Кол-во про 415 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	272 496,15	1 590 363,44	1 485 383,11	377 476,48
2	Текущий рем	117 742,26	697 657,97	652 896,74	162 503,49
3	Электроэнерг	10 846,54	70 251,37	65 249,13	15 848,78
ИТОГО		401 084,95	###	###	555 828,75
в т.ч. реклама, ТВ (2010-2014)			102 954,47		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		###	13,96
1	Вывоз ТБО	193 099,24	1,70
2	Вывоз КГО	129 305,61	1,14
3	Обслуживание лифтов	348 550,88	3,06
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	352 583,32	3,10
5	Уборка м/провода	170 315,80	1,50
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	22 223,44	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	79 182,04	0,70
8	Содержание УК	56 436,99	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	238 666,12	2,10

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ ###
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 652 896,74
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 1 764 177,43
ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 342 163,81

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт л/клетки (1 под.)	593 548,12
2	Ремонт л/клетки (2 под.)	631 206,28
3	Ремонт межпанельных швов -лестничная клетка под.	180 905,14
4	Утепление стен кв. 4	19 413,75
5	Замена дерев.оконных блоков на пластиковые констр	113 848,00
6	Замена дерев.оконных блоков на пластиковые констр	113 848,00
7	Ремонт системы ХВС	11 200,00
8	Ремонт системы отопления	8 000,00
9	Ремонт системы канализации	20 800,00
10	Ремонт лифта	31 534,70
11	Ремонт детской/спортивной площадки	37 373,44
12	Замена клапанов мусоропровода	2 500,00
Итого:		1 764 177,43

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.