

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: Демократическая, 1**

Площадь жил 2 502,70 кв.м.  
 Площадь неж 227,20 кв.м.  
 Кол-во кварт 44 кв  
 Кол-во прож 124 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	60 006,00	421 053,87	388 133,01	92 926,86
2	Текущий рем	25 863,50	184 699,13	170 793,47	39 769,16
3	ХВС и водоот	25 839,08	182 199,87	158 843,86	49 195,09
4	Отопление и	152 017,27	1 106 212,55	1 013 563,30	244 666,52
5	Электроэнерг	3 102,38	27 825,79	26 141,93	4 786,24
<b>ИТОГО</b>		266 828,23	###	###	431 343,87
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			933 717,38		
ЭО нежилых помещений		содержание	38 224,13		
		тек.ремонт	16 767,36		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		459 278,00	14,02
1	Вывоз ТБО	55 539,96	1,70
2	Вывоз КГО	38 505,38	1,18
3	Обслуживание лифтов	84 131,88	2,57
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	114 505,80	3,50
5	Уборка м/провода	50 776,14	1,55
6	Услуги сторонних организаций ( дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	6 551,76	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	27 517,39	0,84
8	Содержание УК	16 232,08	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	65 517,60	2,00

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -154 166,03**

**ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 ###**

в т.ч.нежилые помещения,

**ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 393 876,39**

рекламы и ТВ (950484,74)

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 573 235,79****Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год**

<b>№п/п</b>	<b>Наименование работ</b>	<b>Сумма</b>
1	Ремонт отмостки, крылец	368 466,39
2	Диагностика лифтов	19 010,00
3	Ремонт системы отопления	6 400,00
<b>Итого:</b>		<b>393 876,39</b>

Исп.: Гришина А.П  
Богданова М.В.  
Каськова Е.В.

ДОХОД

