

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Аминева, 31**

Площадь 2 888,50 кв.м.

Кол-во квар 48 кв

Кол-во про 127 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	35 331,95	485 962,02	463 734,18	57 559,79
2	Текущий рем	16 103,96	213 171,36	203 426,23	25 849,09
3	Электроэнерг	7 698,91	95 719,85	91 344,05	12 074,71
ИТОГО		59 134,82	794 853,23	758 504,46	95 483,59
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			20 859,03		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		485 962,02	14,02
1	Вывоз ТБО	58 925,40	1,70
2	Вывоз КГО	40 901,16	1,18
3	Обслуживание лифтов	86 551,88	2,50
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	121 317,00	3,50
5	Уборка м/провода	55 459,20	1,60
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	7 102,40	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	24 956,64	0,72
8	Содержание УК	17 264,90	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	73 483,44	2,12

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 261 129,05

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 203 426,23

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 710 396,43

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -245 841,15

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№ п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт системы центрального отопления	4 800,00
2	Ремонт кровли	15 440,00
3	Ремонт системы канализации	1 600,00
4	Ремонт системы ХВС	4 000,00
5	Ремонт межпанельных швов	673 301,59
6	Установка эл.счетчика (2)	11 254,84
Итого:		710 396,43

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.