

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Аминаева, 25**

Площадь жил 2 376,50 кв.м.
 Площадь неж 70,50 кв.м.
 Кол-во кварт 70 кв
 Кол-во прож 106 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	65 375,74	399 823,98	377 723,02	87 476,70
2	Текущий рем	28 468,65	175 386,05	165 700,55	38 154,15
3	Электроэнерг	9 437,32	50 583,38	40 745,78	19 274,92
4	ТО ВДГО	3 619,83	22 244,16	21 021,39	4 842,60
ИТОГО		106 901,54	648 037,57	605 190,74	149 748,37
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			19 062,31		
ЭО нежилых помещений		содержание	9 616,79		
		тек.ремонт	4 195,98		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		409 440,77	13,94
1	Вывоз ТБО	54 029,76	1,84
2	Вывоз КГО	36 998,64	1,26
3	Обслуживание лифтов	38 878,96	1,32
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	105 710,40	3,60
5	Уборка м/провода	67 677,20	2,30
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	5 872,80	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	21 142,08	0,72
8	Содержание УК	14 650,13	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	64 480,80	2,20

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -70 170,41

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 169 896,53 в т.ч.нежилые помещения (

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 113 679,58

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -13 953,46

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№ п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт межпанельных швов кв. 34	27 901,80
2	Ремонт кровли балконных козырьков кв. 68,69,71	22 009,03
3	Ремонт системы канализации	63 768,75
Итого:		113 679,58

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.

(4195,98)

