

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Аминова, 23**

Площадь 2 446,50 кв.м.
Кол-во квар 72 кв
Кол-во про 110 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	78 012,62	411 600,12	387 264,39	102 348,35
2	Текущий рем	33 420,91	180 552,15	170 369,41	43 603,65
3	Электроэнер	8 418,56	51 500,23	50 425,94	9 492,85
4	ТО ВДГО	4 251,86	22 899,18	21 612,59	5 538,45
ИТОГО		124 103,95	666 551,68	629 672,33	160 983,30
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			20 364,31		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		411 600,12	14,02
1	Вывоз ТБО	54 018,72	1,84
2	Вывоз КГО	36 991,08	1,26
3	Обслуживание лифтов	38 878,96	1,32
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	105 688,80	3,60
5	Уборка м/провода	67 663,40	2,30
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	5 871,60	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	23 486,40	0,80
8	Содержание УК	14 533,56	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	64 467,60	2,20

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -118 596,03

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" З. 170 369,41

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 89 859,67

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -38 086,29

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№ п/п	Наименование работ	Сумма
1	Утепление стеновых панелей кв. 66	68 688,87
2	Ремонт межпанельных швов кв. 59	17 970,80
3	Ремонт системы канализации	3 200,00
Итого:		89 859,67

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.