

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. 22 Партсъезда, 196

Площадь 2 500,80 кв.м.

Кол-во квар 72 кв

Кол-во про 101 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	78 023,96	420 736,38	412 994,54	85 765,80
2	Текущий рем	34 032,20	184 559,94	181 500,57	37 091,57
3	Электроэнерг	4 146,88	24 917,39	24 257,76	4 806,51
4	Уборка л/кл.	5 834,12	8 888,62	13 291,15	1 431,59
5	ТО ВДГО	4 323,25	23 407,38	23 025,81	4 704,82
ИТОГО		126 360,41	662 509,71	655 069,83	133 800,29
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			32 374,36		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		420 736,38	14,02
1	Вывоз ТБО	55 217,66	1,84
2	Вывоз КГО	37 812,10	1,26
3	Обслуживание лифтов	46 189,78	1,54
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	104 883,60	3,50
5	Уборка м/провода	69 172,08	2,30
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	5 851,92	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	23 857,68	0,80
8	Содержание УК	14 881,40	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	62 870,16	2,10

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -11 990,45

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" З. 181 500,57

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 47 468,64

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 122 041,48

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№ п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт системы ГВС	19 520,00
2	Ремонт системы ХВС	4 800,00
3	Ремонт кровли балконных козырьков кв. 70,72	14 156,83
4	Ремонт балкона кв. 70	8 991,81
Итого:		47 468,64

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.