

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. 22 Партсъезда, 192

Площадь 2 496,80 кв.м.
Кол-во кварт 72 кв
Числ-ть про 111 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	60 697,91	420 063,72	405 732,87	75 028,76
2	Текущий рем	27 020,92	184 264,49	178 828,75	32 456,66
3	Электроэнерг	7 396,23	58 984,07	56 214,86	10 165,44
4	ТО ВДГО	3 429,92	23 370,30	22 682,22	4 118,00
ИТОГО		98 544,98	686 682,58	663 458,70	121 768,86
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			23 323,18		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		420 063,72	14,02
1	Вывоз ТБО	55 269,34	1,84
2	Вывоз КГО	37 891,62	1,26
3	Обслуживание лифтов	38 818,96	1,30
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	105 005,60	3,50
5	Уборка м/провода	69 051,68	2,30
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	7 490,40	0,25
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	28 463,52	0,95
8	Содержание УК	15 013,24	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	63 059,36	2,10

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 82 696,88
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 178 828,75
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 92 699,23

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 168 826,40

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт системы отопления	4 800,00
2	Ремонт системы ГВС	1 600,00
3	Изготовление и установка козырька над вент. шахтой	25 992,31
4	Ремонт кровли балконных козырьков кв. 65,70,72, бе	31 917,45
5	Ремонт м/панельных швов кв. 30	28 389,47
Итого:		92 699,23

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.