

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. 22 Партсъезда, 186

Площадь 5 959,37 кв.м.

Кол-во кварт 95 кв

Числ-ть про 252 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	154 682,72	1 002 589,79	1 013 308,47	143 964,04
2	Текущий рем	65 527,44	439 796,38	444 280,05	61 043,77
3	Электроэнерг	9 339,07	102 436,50	98 735,04	13 040,53
ИТОГО		229 549,23	###	###	218 048,34
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			63 854,40		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		1 002 589,79	14,02
1	Вывоз ТБО	131 242,89	1,84
2	Вывоз КГО	89 765,67	1,26
3	Обслуживание лифтов	202 586,80	2,83
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	228 839,81	3,20
5	Уборка м/провода	99 767,42	1,40
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	14 652,49	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	57 549,95	0,80
8	Содержание УК	35 499,88	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	142 684,88	2,00

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 204 930,02

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 444 280,05

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 1 216 200,40

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -566 990,33

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
------	--------------------	-------

Лист1

1	Ремонт лестничной клетки (1 под.)	962 542,14
2	Ремонт крылец (1,2 под.)	67 504,41
3	Ремонт м/панельных швов кв. 11, тамбур 1 под.	70 388,46
4	Ремонт кровли балконных козырьков кв. 45	9 223,39
5	Изготовление и монтаж бункера мусоросборника (1 по	16 019,03
6	Ремонт системы ГВС	6 400,00
7	Устройство металлической кровли входного козырька	84 122,97
Итого:		1 216 200,40

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.